

Nieuwsbrief OV Westpoort **Februari 2023**

met een terugblik op de **Algemene Ledenvergadering** **2023**

Woord van de voorzitter

Beste vrienden en relaties,

Op 9 februari hield onze Ondernemers Vereniging Westpoort haar Algemene Leden Vergadering 2023. Op de zeer goed bezochte meeting werd uitvoerig stilgestaan bij de ingrijpende ontwikkelingen welke Westpoort als prominente zakelijke vestigingslocatie het komende decennium te wachten staan.

Onder de noemer "**Toekomstagenda Westpoort**" schetsten experts hun visie. Het breed gedeelde perspectief was dat Westpoort aan de vooravond staat van ingrijpende veranderingen. Het vraagstuk van de verdeling van schaarse ruimte staat daarbij centraal. Ook werd benadrukt dat alleen door verregaande publiek/private dialoog dit proces tot een goed eind gebracht zal kunnen worden.

Als aftrap voor de discussie gaf wethouder **Reinier van Dantzig** (Woningbouw, Grond en Ontwikkeling, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Erfgoed) in gesprek met ons bestuurslid Verali von Meyenfeldt aan dat hij zich erg bewust is van de moeilijke puzzel welke voor Westpoort gelegd moet worden. De wethouder bevestigde graag tot oplossingen te willen komen in intensieve samenwerking met het betrokken bedrijfsleven. Ook bevestigde hij dat, gegeven de complexiteit van de opgave, de gemeente openstaat voor onorthodoxe oplossingen.

Met de wethouder werd afgesproken dat het lokale overleg over de verdere planvorming vanaf nu structureel wordt vormgegeven. Hiervoor komt een periodiek overleg bedrijfsleven/gemeente onder auspiciën van de Ondernemers Vereniging Westpoort.

Binnenkort kunt u het uitgebreide verslag van deze themasessie tegemoet zien. Ook zullen wij een nadere bekendmaking doen over het aangekondigde structurele overleg.

Op deze afgelopen ALV heeft het netwerk van onze vereniging ook waardig afscheid kunnen nemen van ons aller **Philip Larsen**. Philip heeft aan de wieg gestaan van onze vereniging. Ruim 15 jaar heeft hij in zijn kenmerkende bezielende stijl het voorzitterschap bekleed. Eerder was er wegens de omstandigheden al een virtueel

online afscheid geweest - nu was het mogelijk om hem in bijzijn van familie en vrienden *live* te danken voor zijn tomeloze inzet.

In deze Nieuwsbrief een uitgebreid fotoverslag van een memorabele avond.

En met u kijken wij uit naar een dynamisch jaar waarin belangrijke ontwikkelingen te verwachten zijn over de toekomst van ons Westpoort.



Marcel La Rose
Voorzitter



Het bestuurlijke team van OV Westpoort

Mogen wij ons voorstellen? Dit is vanaf 9 februari het bestuurlijke team van de OV Westpoort. Het team is hiermee nu weer op volle sterkte. Van links naar rechts op de foto:

Juliette Willemse, (StudentExperience), Jaap Reijntjes (CroonWolter&Dros), Mariska Nunes (Corendon), Ahmet Can (Serifoglu), Marcel La Rose (voorzitter), Co van 't Hek

(Van 't Hek Groep), Verali von Meijenfeldt (Arcadis), Cor Gerritsen (Renewi), Tim Muller (SocialInnovations).

Met dit breed samengestelde bestuur heeft onze vereniging alle expertise om de ontwikkelingen in ons Westpoort bedrijvenpark met haar enorme omvang, haar grote economische diversiteit, en haar brede maatschappelijke verantwoordelijkheid in goede banen te leiden.

Huishoudelijke vergadering

In het Huishoudelijke deel van de ALV werden twee nieuwe bestuursleden verwelkomd. Nieuw aangetreden in ons bestuur zijn Jaap Reijntjes en Verali von Meijenfeldt.

Jaap is geen onbekende voor de vereniging. Jaap is trekker van onze Tafel Duurzaamheid. Ook heeft hij in het verleden al eerder bestuurlijke verantwoordelijkheid voor onze vereniging gedragen.

Verali is City Executive voor Amsterdam van Arcadis en expert stedelijke ontwikkeling. Met haar team houdt Verali kantoor in de Arcadis vestiging in Sloterdijk Centrum.

Nadat de leden hun bestuur decharge hadden verleend voor het gevoerde financiële beleid, kwam een voorstel tot aanpassing van de Statuten aan de orde.

Tot dusverre was het lidmaatschap verbonden aan een individuele persoon. Het bestuur hecht er waarde dat dit persoonlijke lidmaatschap wordt omgezet in een bedrijfslidmaatschap. Dit gezien de discussies welke gaande zijn over ons gebied, die in de eerste plaats het functioneren en de positie van het bedrijf kunnen raken. Het bestuur kreeg toestemming van de leden om de statuten aan te passen op het punt van de lidmaatschapstitel.

Besloten is dat het lidmaatschap op naam komt van het bedrijf/de rechtspersoon. Deze wijst een contactpersoon (of meerdere) aan voor het onderhouden van de relatie met de vereniging. Deze persoon oefent namens het bedrijf het stemrecht uit bij de vereniging; en wordt geconsulteerd als het ontwikkelingen betreft van de vereniging en/of van het gebied. De leden worden hiervoor apart per schrijven nader geïnformeerd.

Afscheid

Op de ALV van 9 februari werd afscheid genomen van **Ruud Evers**, die jarenlang de vereniging in vele hoedanigheden gediend heeft. Ruud vertegenwoordigde onze vereniging in diverse lokale, stedelijke en regionale overleggen. Ook waakte hij over de financiën van de vereniging; eerst als administrateur en later als penningmeester. Ruud heeft in 2022 vanwege zijn gezondheid tussentijds zijn bestuurlijke verantwoordelijkheid moeten neerleggen. Bestuur en leden zijn hem erg erkentelijk voor de inzet die hij jarenlang voor de vereniging en het Westpoortgebied heeft gehad.

Ook werd afscheid genomen van **Ans van Heiningen**, die jarenlang het bestuur terzijde heeft gestaan met de ledenadministratie en als gastvrouw bij de netwerkmeetings voor de leden een vertrouwd gezicht en aanspreekpunt is geweest.

Adreswijziging OV Westpoort

Per begin 2023 heeft onze vereniging haar intrek genomen in Gebouw Tauro in bruisende het hart van Sloterdijk Centrum. Dit is officieel ook ons nieuwe postadres:

Tauro-gebouw
Teleportboulevard 110
1043 EJ Amsterdam

Impressie van onze Algemene Ledenvergadering 2023

Voor deze vergadering kreeg onze vereniging een warm welkom bij verenigingslid [DESKO](#), gevestigd aan Herwijk 12 in Westpoort. Voor deze gelegenheid werd de ruime toonzaal van Desko ingericht als fraaie conferentie-arena annex receptieruimte. Desko is leidend in het creëren van meerwaarde van duurzaam en circulair kantoormeubilair. Op het adres Herwijk hebben zij een grote collectie kantoormeubelen ter bezichtiging op voorraad. Via deze weg nogmaals een welgemeende dankzegging voor de genoten gastvrijheid aan het Desko team!

Het buffet aansluitend aan de ALV werd verzorgd door Patrick's Catering, vermaard om zijn smakelijke Surinaamse keuken.

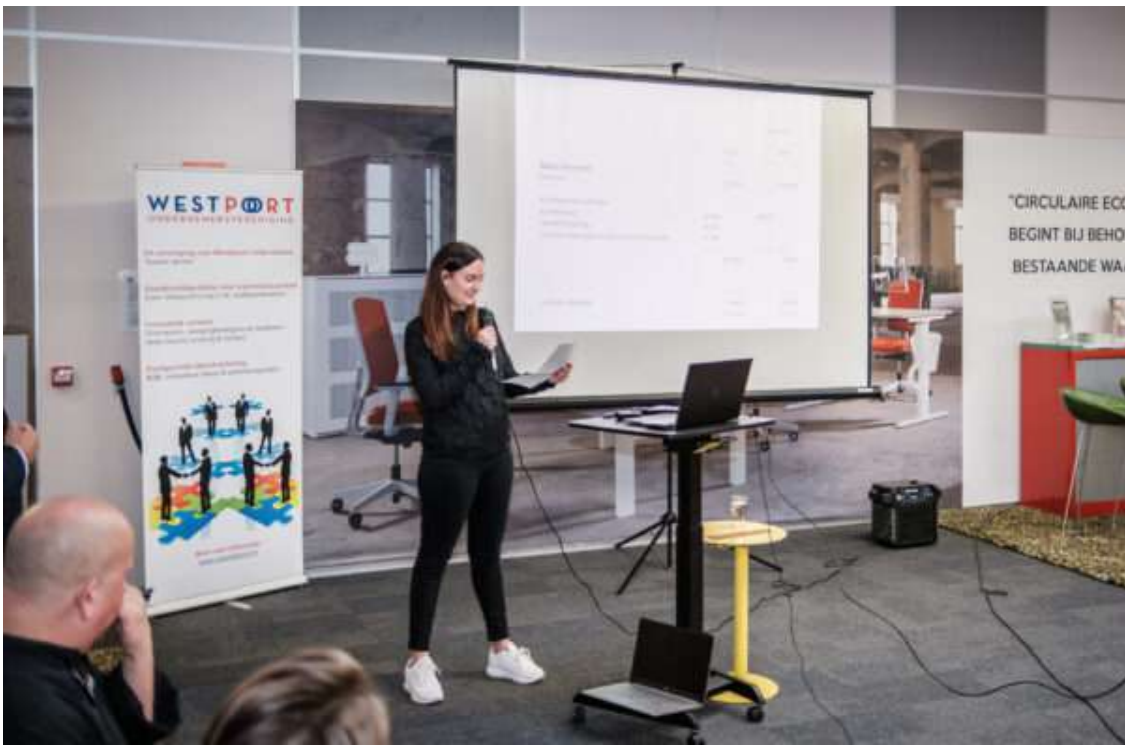


























Netwerkbijeenkomst Tafel Duurzaamheid Westpoort 30 maart vanaf 17.00 uur

De eerstvolgende netwerkmeeting van onze vereniging is gewijd aan het thema Duurzaamheid. In een informele setting komen wij bijeen in **Café Brasserie Helden aan de La Guardiaweg 66A in Sloterdijk Centrum**.

De volgende onderwerpen komen aan bod:

- Wat moeten wij doen om ons zakelijk vastgoed verder te verduurzamen?

- Is er ruimte voor een Duurzaamheidscoöperatie van ondernemers?
- Hoe kunnen wij onze werknemers bijstaan in hun streven om ook privé een bijdrage aan de verduurzaming te geven?

Energielabel kantoren

Nog altijd heeft de helft van de kantoren in Groot-Amsterdam nog geen of een te laag energielabel. Sinds 1 januari moeten bijna alle kantoren een energielabel hebben met minstens C. Intussen heeft de Toezichthouder Omgevingsdienst NZKG de eerste waarschuwingsbrieven verstuurd. Hierop zou boete of sluiting kunnen volgen. Het Stadsdeel Nieuw West komt het bedrijfsleven tegemoet met de voortzetting van haar energieadviestraject; waarbij zij een gratis energiescan + begeleiding krijgen wanneer zij hun pand willen verduurzamen.

Op de bijeenkomst zal hier nadere informatie over worden verstrekt. Wie nu reeds contact wil hebben kan zich wenden tot Rik Gijsbers (rik.gijsbers@amsterdam.nl).

Hybride Warmtepompplan voor werknemers

Werkgevers kunnen hun medewerkers behulpzaam zijn om een Hybride Warmtepomp privé te laten installeren. Met een speciale regeling kunnen werknemers met eigen geld of met een energie-bespaarlening de aanschaf doen.

De werkgever vergoedt binnen de regeling dit bedrag in de daaropvolgende maanden volledig. De werkgever wordt hierin gecompenseerd door het inruilen van tijd of geld (brutoloon, vakantiegeld, eindejaar bonus, vrije dagen), waardoor een mooi belastingvoordeel ontstaat!

Op de netwerkmeeting wordt over dit programma met medewerking van EY Advisory nadere informatie gegeven.

<http://www.heldensloterdijk.nl/>



Nieuws van SPAT

SPAT is de Stichting Parkmanagement Amsterdam Teleport. De stichting verzorgt namens haar participanten het toezicht op beheer en veiligheid van het Sloterdijk Centrum gebied. Met financiële bijdragen van de participanten worden ook zelf collectieve veiligheidssurveillances uitgevoerd in het gebied. Sloterdijk Centrum is

sterk in beweging. Er wordt koortsachtig gebouwd. Het bedrijfsleven stelt zich in op een op termijn geheel vernieuwde omgeving, waarin de woonfunctie een steeds belangrijker plaats inneemt. SPAT heeft onlangs van het Platform Veilig Ondernemen (PVO Metropoolregio) een projectsubsidie gekregen om haar werkzaamheden te verdiepen en de intensiveren. SPAT werkt hierin nauw samen met de OV Westpoort. De voorzitter van de OV Westpoort is tevens voorzitter van het SPAT bestuur. Voor meer informatie over de actuele ontwikkelingen kunt u zich richten tot Marcel La Rose, te bereiken via email larose@westpoortondernemers.nl



(Bericht van de Gemeente Amsterdam)

Staking: houd afval als het kan even thuis

Medewerkers van de gemeente die afval inzamelen, straten schoonhouden en groen beheren, leggen deze week hun werk neer. De staking maakt deel uit van een landelijke stakingsactie voor een betere cao en loopt van maandag 20 februari 6.30 uur tot maandag 27 februari.

Afval en reiniging

Grof afval, bedrijfs- en huishoudelijk afval halen we in de week van 20 februari niet op. Ook maken we de straten niet schoon en legen we prullenbakken niet. Meldingen over afval en de openbare ruimte kunnen we niet behandelen. Alle Afvalpunten zijn gesloten.

De handhavers van Toezicht en Handhaving Openbare Ruimte zijn wel op straat maar schrijven geen bonnen uit aan overtreders. In ernstige gevallen kunnen ze wél een boete opleggen.

Oproep: help mee

De gemeente vraagt om uw medewerking. Houd die week uw afval als het kan thuis. Als het niet anders kan, kunt u het afval zo compact mogelijk in de container doen. Dan raken de bakken minder snel vol en verstopt.

Zet geen huisvuilzakken en minicontainers op straat. Na de staking haalt de gemeente alles op de vaste dagen weer op. Stel het weggoaien van grof afval uit. Na de staking kan grof afval op de vaste dag naar buiten, of kunt u een afspraak maken

om het op te laten halen. Zo zorgen we er samen voor dat de straten vrij blijven, dat het niet onveilig wordt en dat we geen last van ongedierte krijgen.

Markten blijven open

De dagmarkten blijven tijdens de staking open. Aan het einde van de dag ruimt de gemeente op en wordt de markt schoongemaakt. Marktmeesters houden toezicht.

Uitzondering voor calamiteiten

Er is een calamiteitenteam beschikbaar. Een team van politie, brandweer en GGD ziet toe op mogelijk gevaar voor de veiligheid, openbare orde en volksgezondheid. Denk aan afval dat het verkeer blokkeert, of in de weg staat voor de hulpdiensten.

Na de staking

De stad zal na de staking natuurlijk een tijdje minder schoon zijn. De gemeente geeft aan er alles aan te doen om de achterstanden snel en goed in te halen.



LID WORDEN VAN OV WESTPOORT?

Het lidmaatschap van de OV Westpoort heeft zoals u weet, veel te bieden als netwerk van ondernemers en een diverse maatschappelijke omgeving. De vereniging staat in het midden van de dynamische ontwikkelingen welke Westpoort doormaakt. De vereniging is gesprekspartner van de gemeente Amsterdam en onderhoudt nauwe banden met de omgeving van belanghebbenden, ondernemers en ontwikkelaars.

De vereniging heeft een levendig netwerk te bieden. Vrijwel maandelijks organiseren wij informatieve informele netwerkmeetings. Hebt u als lid of relatie contact met mogelijke kandidaten voor een lidmaatschap? Breng ons gerust met hun in contact; wij maken graag een afspraak. Uw bemiddeling wordt hogelijk op prijs gesteld. En u draagt zo bij aan versterking van uw eigen netwerk.

Belangstellenden mogen ons ook mailen op secretariaat@westpoortondernemers.nl.
Zij krijgen dan van ons de handzame brochure toegestuurd: "*9 Redenen om Westpoort te Verenigen*".

