

## Nieuwsbrief december 2021

### Woord van de voorzitter

Alle goede wensen van een jaar geleden ten spijt, staan bij Grand Café Hermes op het Orlyplein in Sloterdijk de stoelen weer voor langere tijd op de tafels gestapeld. En die worden er mogelijk pas diep in januari weer van af gehaald. Lees in deze laatste Nieuwsbrief van 2021 hoe Peter Hermes zich schrap zet voor alweer een lockdown, waarin vooral de horeca en entertainment het zwaar te verduren hebben. Net als zovelen houdt ook het team van Hermes er de goede moed in.

Intussen blijven wij als vereniging naar de verdere toekomst kijken. In deze Nieuwsbrief het verslag van onze november netwerkmeeting, waarin wij de risico's van Ondernemende Criminaliteit bespraken tegen het perspectief van een langdurige stedelijke transformatie. Wij bevroegen leden en deskundigen over de onzekere (criminogene) factoren die daarbij aan de orde zouden kunnen zijn.

In de vorige Nieuwsbrief constateerden wij hoezeer de grillige arbeidsmarkt, waar nauwelijks nog peil op te trekken is, een rem zet op de opleving van de economie. In deze Nieuwsbrief laten wij de coördinator van het Jongerenpunt Nieuw West aan het woord. Het Jongerenpunt biedt hoop en houvast aan jongeren die hun weg moeten in de haperende relaties tussen vraag en aanbod. Perspectief voor jongeren is overigens ook één van de speerpunten in het beleid tegen Criminele Ondernijning, zoals op onze netwerkmeeting van november bleek.

Op de Extra Algemene Ledenvergadering van 25 november jl heeft het bestuur afscheid genomen van Michiel Geuzinge en Merwin Feitsma. Michiel heeft een opdracht gekregen van de Gemeente Amsterdam in het kader van het Gemeentelijke Veiligheidsbeleid. Merwin trad terug vanwege drukke werkzaamheden. Beiden blijven behouden voor de vereniging met actieve bijdragen aan ons verenigingsprogramma.

Tot het bestuur zijn toegetreden Ahmet Can, directeur van restaurantketen Serifoglu, met in Westpoort een productievestiging voor Turkse patisserie; en Tim Muller, partner bij het bedrijf Social Innovations. Tim is al geruime tijd bij onze vereniging betrokken, als secretaris van de Tafel Duurzaamheid.

Namens alle bestuursleden, de zittende én de scheidende, wens ik u een fijne Kerst met geliefden en familie en vooral ook een Gezond 2022 toe!



## In deze Nieuwsbrief

### Woord van de voorzitter

#### Grand Café Hermes zet zich schrap voor de zoveelste lockdown

#### Ontwikkeling Haven-Stad en Criminele Ondernijning

Verslag netwerkmeeting 25 november 2021

- Kantelpunten van Haven-Stad
- Risico's van Criminele Ondernijning

#### Het Jongerenpunt Nieuw West

Kennismaking met een sleutelorganisatie in een complexe arbeidsmarkt

#### Samenwerking OV Westpoort en SPAT in Parkmanagement

#### Nieuws van de Tafel Veiligheid

- Verplichte registratie van commerciële huurovereenkomsten
- Prostitutie in hotels

#### Nieuws van de Tafel Duurzaamheid

- Netwerkmeeting: Oplossingen voor onzekere stroomlevering

#### Divers nieuws uit Westpoort en Nieuw West

- Parkeertarief Sloterdijk 1 wordt aangepast
- Koekjesfeest in Nieuw West: 'Omkijken naar elkaar'



---

## Grand Café Hermes zet zich schrap voor de zoveelste lockdown



De meeste stoelen staan op de tafels gestapeld in Grand Café Hermes aan het Orlyplein. Zij komen er mogelijk pas diep in januari weer af. Buiten wordt het al vroeg donker. Binnen staat de meeste verlichting uit. Peter Hermes pikt in het halfduister met medewerkers Debbie en Cindy een Patatje Oorlog weg. Gehaald bij de burens verderop het plein.

[Lees verder](#)

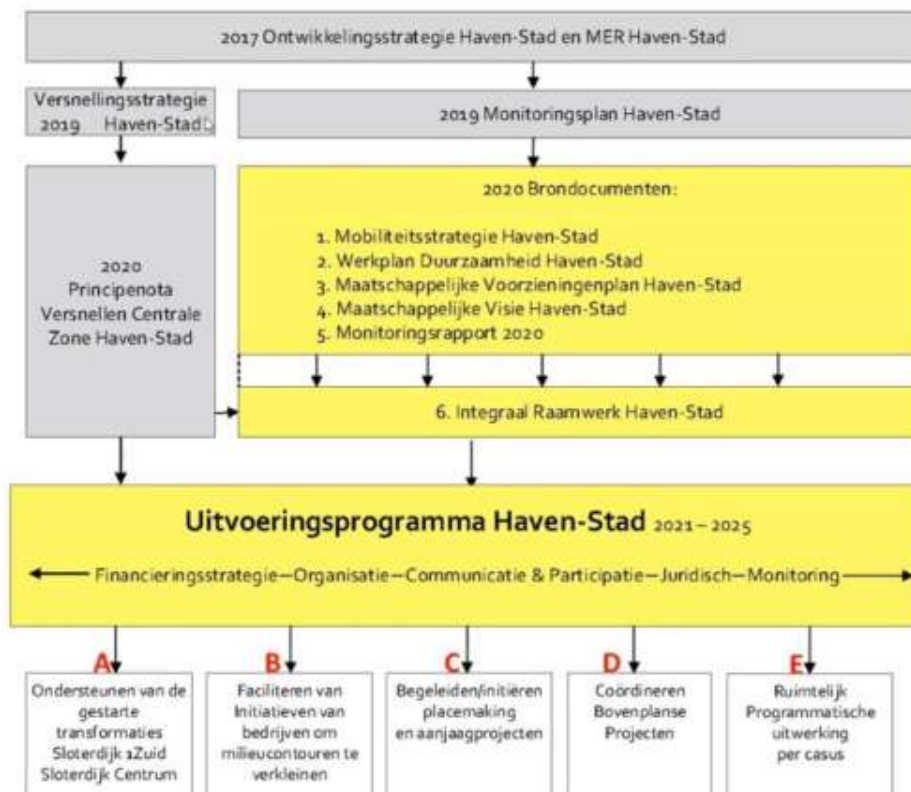
---

## **Ontwikkeling Haven-Stad en criminele ondermijning**

**Verslag Netwerkbijeenkomst 25 november 2021**



Schema Plan en Besluitvormingsproducten Haven-Stad

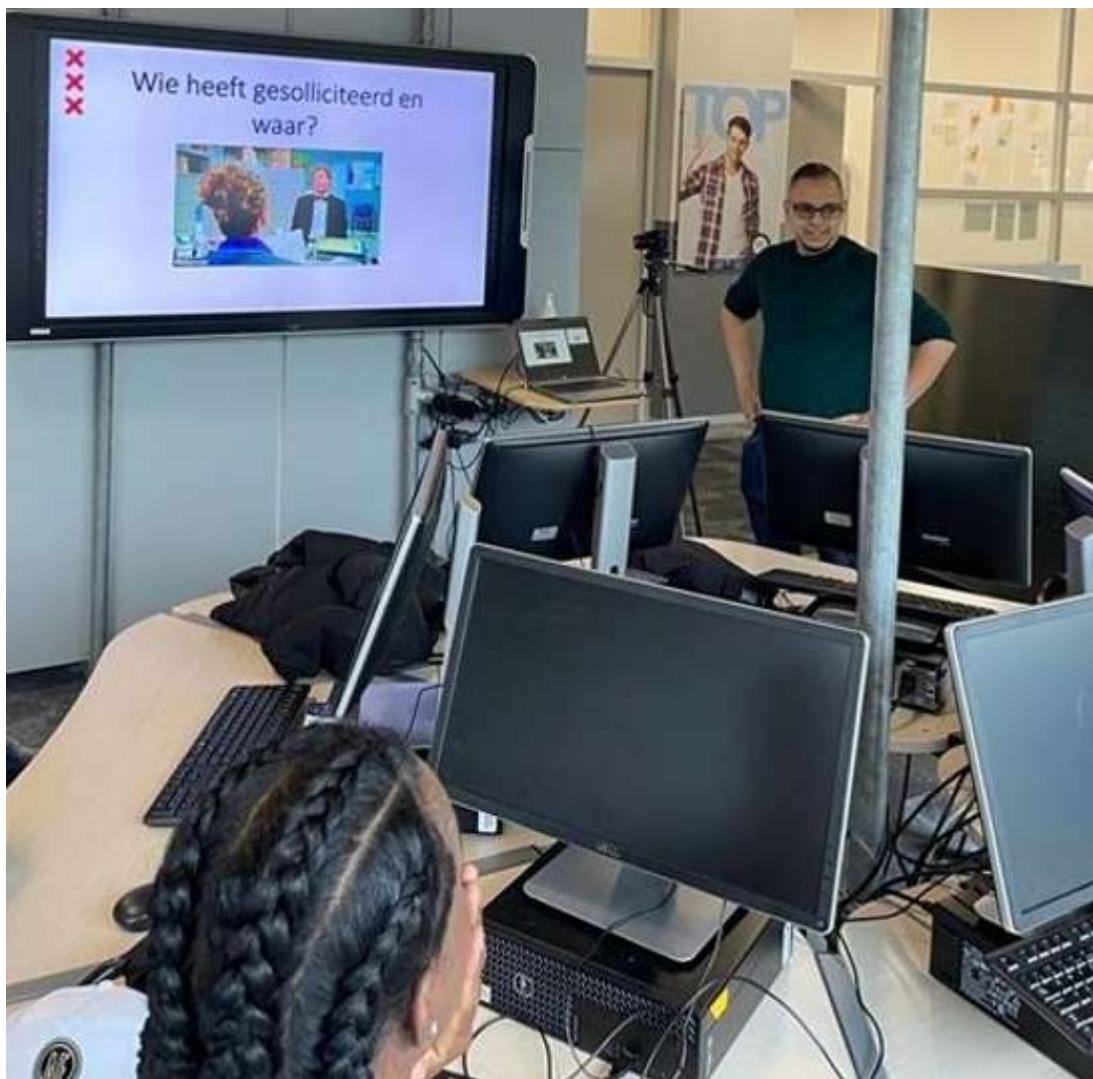


De *invitatieplanologie* welke als strategie is gekozen voor de ontwikkeling van Haven-Stad vormt een interessante uitdaging. Het legt grote eigen verantwoordelijkheid en initiatief bij de gebruikers, de eigenaren en de ontwikkelaars. Maar het is tegelijk een strategie waaraan veel onzekerheden kleven. De vereniging is beducht voor de negatieve effecten welke op momenten van stagnatie zouden kunnen optreden voor gebruikskwaliteit en imago van het Westpoort bedrijvenpark.

[Lees verder](#)

---

## Een kennismaking met het Jongerenpunt Nieuw West Sleutelorganisatie in een complexe arbeidsmarkt



Als er één aspect van de maatschappij radicaal veranderd is onder invloed van de Coronacrisis, dan is dat wel de arbeidsmarkt. En plots staan veel ondernemers nu voor de vraag, waar personeel vandaan te halen om aan de sterk aangetrokken behoefte van de markt te kunnen voldoen.

[Lees verder](#)

---

## **Samenwerking OV Westpoort en SPAT in Parkmanagement**



Vanaf 2004 is in Sloterdijk Centrum de Stichting Parkmanagement Teleport actief. Het SPAT biedt Parkmanagementdiensten op het vlak van schoon, heel en veilig aan de deelnemende bedrijven aan.

[Lees verder](#)

---

## Nieuws van de Tafel Veiligheid

In het [Platform Veilig Ondernemen van de regio Amsterdam Amstelland](#) is er grote aandacht voor Criminele Ondernijning. De volgende punten zijn actueel.

### **Mogelijkheden voor verplichte registratie van commerciële huurovereenkomsten en onderhandse leningen**

Er zijn op dit moment meerdere landelijke tafels over het tegengaan van crimineel misbruik van vastgoed. Partijen die hierin vertegenwoordigd zijn, zijn o.a. politie, Openbaar Ministerie, Ministerie van J&V, gemeenten, woningcorporaties, vastgoedorganisaties en makelaarsvereniging. In de betreffende landelijke tafels is gesproken over het opstellen van een huurdersregister. Wie huurt waar en komt dat overeen moet de praktijk van bedrijfsvoering? Het wordt gezien als een mogelijkheid om ondernijning in de vastgoedbranche tegen te gaan. Ideeën zitten in de verkennende fase.

### **Prostitutie in hotels**

Er is overlast van prostitutie in hotels, maar er zijn inmiddels afspraken gemaakt over de aanpak. Ondernemers worden beter gewaarschuwd en krijgen een kans en ook de tijd om maatregelen te nemen. Er zijn inmiddels 2 flyers handelingskader hotels (1 voor de hoteliers en 1 voor de werknemers) gereed, zowel in het Nederlands als in het Engels, en deze staan op de website van het PVO Amsterdam-Amstelland.

---

## Nieuws van de Tafel Duurzaamheid

# **Netwerkmeeeting: Oplossingen voor onzekere stroomlevering**

## **Streefdatum: Donderdag 24 februari 2022**

De Tafel Duurzaamheid onder voorzitterschap van Jaap Reijntjes (commercieel directeur Industry bij Croonwolter&dros B.V) bereidt voor februari 2022 een netwerkmeeeting voor onze vereniging voor over Smart Grits.

[Lees verder](#)

---

## **Nieuws van Westpoort de Nieuw West**

### **Parkeertarief Sloterdijk 1 wordt aangepast**

**Vanaf maandag 4 juli 2022 veranderen de parkeertarieven voor het bedrijventerrein Sloterdijk 1.**

In dit gebied geldt nu een tarief van € 0,10 per uur voor de eerste 3 uur en daarna € 3,50 per uur. Het starttarief van € 0,10 voor de eerste 3 uur wordt afgeschaft. Voor bedrijventerrein Sloterdijk 1 wordt dat € 2,50 per uur. De tijden waarop betaald parkeren geldt blijven hetzelfde: van maandag tot en met vrijdag van 09.00 tot 19.00 uur.

Bron: <https://www.amsterdam.nl/parkeren-verkeer/nieuws/parkeertarief-bedrijventerreinen/>

## **Koekjesfeest in Nieuw West: 'Omkijsken naar elkaar'**

Het is bijna kerst en daarom organiseren Vrouwenplatform Saaam en Restaurant Meram in Nieuw West het Koekjesfeest. Samen zullen zij in de komende dagen 500 maaltijden en 2500 koekjes bereiden. Deze worden op 25 en 26 december aanstaande uitgedeeld aan kwetsbare stadgenoten die wat extra liefde en aandacht kunnen gebruiken.



Het initiatief van het Koekjesfeest wordt op vrijwillige basis uitgevoerd door moeders uit Nieuw West en verschillende Amsterdammers, afkomstig uit alle delen van onze stad, en is volledig door donaties gerealiseerd. Op dinsdag 21 en woensdag 22 december zijn de vrouwen van Saaam van 10.00 - 17.00 uur druk bezig met het bereiden van de koekjes, ondersteund met vrijwilligers die het Koekjesfeest een warm hart toedragen. Bij de voorbereidingen wordt vanzelfsprekend rekening gehouden met alle Corona richtlijnen.

---

